



Laholmsbuktens VA

Halmstads och Laholms kommuner i samverkan

Behovsbedömning och prioritering för
utbyggnad av kommunalt VA för
bebyggelse utmed överföringsledning

Projektgrupp

- Laholmsbuktens VA
- Teknik- och fritidsförvaltningen
- Miljö- och hälsoskyddskontoret
- Samhällsbyggnadskontoret – Mark och exploatering
- Samhällsbyggnadskontoret – Plan
- Byggnadskontoret
- Lantmäteriet
- Sweco

Bakgrundsmaterial



Laholmsbuktens VA

- Projektering överföringsledningar Skedala – Marbäck
- Översiktsplan (Framtidsplan 2030)
- Stråkstudie Marbäck (Översiktlig planutredning för RV 25)
- Detaljplaner
- Spillvattenplan
- Uppgifter kring befintliga avloppsanläggningar
- Aktuella förhandsbesked och bygglov

Förutsättningar



Laholmsbuktens VA

- Överföringsledningarnas sträckning mellan Skedala - Marbäck
- Fylleån (Natura 2000-område)
- Torvsjön (Kommunal dricksvattentäkt)
- Topografi
- Status på avlopp
- Befintlig bebyggelse
- Framtida exploateringar

Behovsbedömning och prioritering

- Vilka fastigheter/områden är lämpliga att ta in i verksamhetsområdet?
- I vilken takt kan utbyggnad av Va inom områden ske?
- Vilka områden ska prioriteras?

Prioritering för anslutning till verksamhetsområde för dricksvatten, spillvatten och vid behov dagvatten.

-  inom 1-3 år
-  inom 4-8 år
-  inom 9-15 år
-  avvaktar prioritering i väntan på detaljplan



Prioriteringsordning utökning verksamhetsområde

Skala 1:12000 (A3)
0 200 400 600 800 1 000 m

Datum: 2015-04-30

Laholmsbuktens VA
Projekt:
Behovsbedömning av VA Marbäck
Sign: LBVA

Anslutningsalternativ



Laholmsbuktens VA

- Anslutning genom utökning av verksamhetsområde
- Anslutning genom avtal - enskild fastighet
- Anslutning genom avtal - gemensamhetsanläggning

Finansiering



Laholmsbuktens VA

- Enligt gällande va-taxa eller
- Särtaxa: *Om vattentjänsterna för en viss eller vissa fastigheter på grund av särskilda omständigheter medför kostnader som i beaktansvärd omfattning avviker från andra fastigheter i verksamhetsområdet, skall avgifterna bestämmas med hänsyn till skillnaderna.*

Kommande arbete...



Laholmsbuktens VA

- Informationsmöte till hösten 2015 med berörda fastighetsägare
- Justering av förslaget efter behandling av inkomna synpunkter
- Utredning om va-taxans täckningsgrad för kommande utbyggnader
- Beslut i fullmäktige om utökning av verksamhetsområde
- Utbyggnad av ledningsnät enligt beslut om verksamhetsområde

- Kontakt överföringsledning – Mikael Vallin – mikael.vallin@halmstad.se
- Kontakt anslutning utmed överföringsledning – Agron Musaj – agron.musaj@halmstad.se
- Kontakt övrigt – Jan-Åke Hansson – jan-ake.hansson@halmstad.se
- Telefon – 035/137000